Inmo polt®

Presentación corporativa

Inmopolt®

Índice

1. **Quiénes somos.**
2. **Algunas de nuestras cifras.**
3. **Nuestro crecimiento nos avala**
4. **¿Por qué inmopolt?**
5. **¿A quién nos dirigimos?**
6. **¿Qué servicios ofrecemos a particulares?**
   Gestión de alquileres / Servicios premium.
   Gestión de ventas / Servicio basic.
7. **¿Qué servicios ofrecemos a instituciones?**
   Gestión de alquileres / Servicios premium.
   Gestión de ventas / Servicio basic.
8. **Alianzas y partners.**

1
Quiénes somos.

Inmopolt es una compañía con **más de 15 años de antigüedad**, especializada en ofrecer todo tipo de servicios a sus clientes gracias a una **tarifa plana mensual reducida**. Nuestra filosofía es que la rentabilidad es el resultado de una gestión eficiente y eficaz del inmueble.

2
Algunas de nuestras cifras.

Gestión de **1.400 inmuebles en toda España**.

Presencia en **Madrid**, **Barcelona**, **Andalucía**, **Murcia**, **Comunidad Valenciana**, **Castilla la Mancha**, **Canarias** y **Baleares**.

Foco de acción principal en el **litoral mediterráneo** y regiones vecinas.

2
Nuestras cifras.

Gestionamos
210 millones
de euros en activos.

126.000 m²
de activos en gestión.

1.100
clientes.

96%
de ocupación de los inmuebles
100%
técnico.

4

¿Por qué inmopolt?

Inmopolt cuenta con un amplio equipo especialista en:

- **Gestión**, **consultoría** y **asesoramiento** patrimonial e inmobiliario con amplia experiencia en el sector
- Gestión de **alquileres** y **ventas** de todo tipo de inmuebles.
- Gestión de **activos de las promociones**.
- Asesoramiento **administrativo** , **financiero**, **jurídico** y **de seguros**.
- **Optimización** de suministros.

5

¿A quién nos dirigimos?

Instituciones.

Inmopolt pone a disposición de las instituciones la estructura necesaria para ofrecer sus servicios en **cualquier lugar de España**. Esto supone una **reducción considerable de los costes** para la institución y evita la creación de una estructura gravosa para las instituciones , con el consiguiente aumento de la rentabilidad .

La institución siempre sabe a ciencia cierta el coste de la gestión integral de su inversión, sin sorpresas, con independencia del importe en el que se alquile.

Además y gracias a la tarifa plana, la institución sabe desde un primer momento que no habrá aumento alguno sobre la tarifa mensual.

7

¿Qué servicios ofrecemos a instituciones?

Gestión de alquileres / Servicio Premium.

Inmopolt ofrece al propietario, empresa o family office un servicio 360º que les permite despreocuparse del inmueble. A través del **Servicio Premium Inmopolt** se encarga de:

Gestión de alquileres / Servicio Premium.

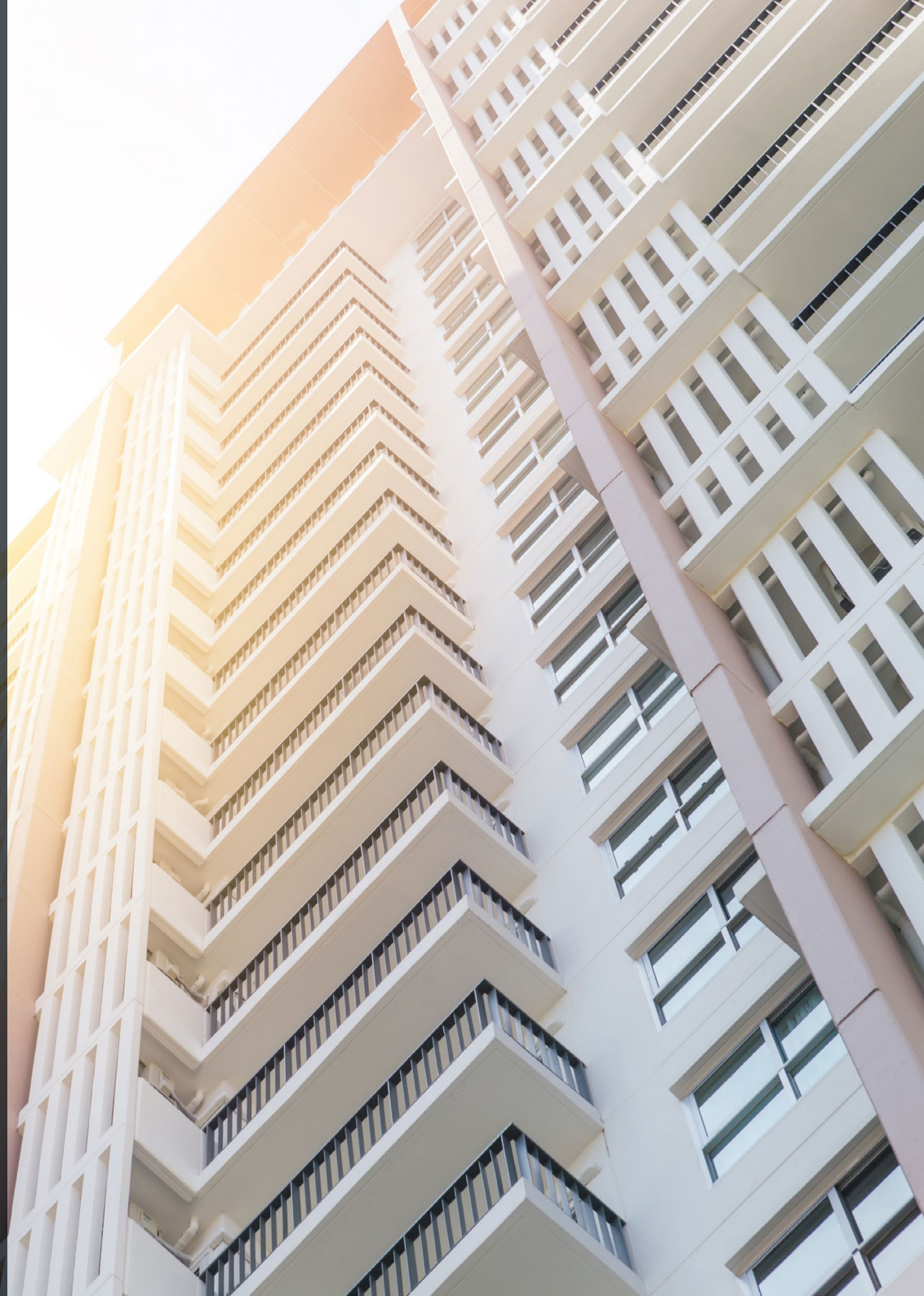
- Asesoramiento de la propiedad para todo tipo de alquileres.
- Revisión mensual e inventariado de los inmuebles.
- Limpieza del inmueble cuando éste se alquila y antes de que entre el inquilino.
- Posibilidad de asegurar el cobro de la renta a costo razonable.
- Altas y gestiones de los suministros y optimización de los proveedores (luz, agua, seguros...).
- Gestión de reparaciones en el inmueble (oficios).
- Asistencia a reuniones de comunidad.
- Comunicación y publicidad del inmueble.
- Contrato de alquiler y posterior renovación.
- Tarifa plana mensual reducida.
- Gestión de compra de un inmueble sin incremento alguno sobre la tarifa plana.
- Gestión de venta de su inmueble sin incremento alguno sobre la tarifa plana.

7

¿Qué servicios ofrecemos a instituciones?

Gestión de ventas / Servicio Basic.

Inmopolt pone a disposición de propietarios , empresas , fondos de inversión o family office todos los **servicios necesarios para que el valor resultante de la venta del activo sea plenamente satisfactorio**.



Gestión de ventas / Servicio Basic.

- Inspección previa y revisiones de la vivienda.
- Comunicaciones administrativas.
- Asistencia a reuniones de comunidad.
- Comunicación y publicidad del inmueble.
- Oficios.
- Alta y gestión de escrituras y permisos con administraciones públicas.
- Gestión de compra de un inmueble sin incremento alguno sobre la tarifa plana.
- Gestión de venta de un inmueble sin incremento alguno sobre la tarifa plana.

Inmopolt®

www.inmopolt.com

968 57 86 70 - 607 98 71 71
Madrid, Barcelona, Torre Pacheco (Sede Central), Huelva, Elche, Castellón,
La Palma de Gran Canaria, Palma de Mallorca, Murcia